

Motion till årsmöte i Mölle By- och Kulturförening 30 mars 2025

Stationshuset och annexet är värdefulla tillgångar för Mölle By- och Kulturförening liksom för många andra i Mölle.

Husen invigdes 1910 och fyllde sina uppgifter som station för tågen fram till 1963. Sedan stod husen tomma några år innan husen började användas för olika verksamheter. Husen förföll och kommunen som ägare planerade för rivning. Mölle byförening agerade för att husen skulle räddas, renoveras och fortsatt kunna användas av byborna och föreningarna. 1979 gjordes en storartad arbetsinsats av frivilliga Möllebor. (Se Möllekuriren 2022 nr 4)

Genom ett avtal med kommunen kunde Byföreningen de följande 10 åren disponera husen hyresfritt. Runt 1990 slöts ett avtal som dels fördelade ansvar för husen mellan kommunen och byföreningen, dels fastställde hyra för husen.

Min fråga till styrelsen och årsmötet är om det är dags att åter göra en mer genomgripande genomgång av husen och lägga upp en plan för renovering.

Många problem har åtgärdats mer eller mindre akut under åren men det finns ett slitage som skadar husen. Ansvaret för husen delas mellan Byföreningen och Höganäs kommun och gör det nödvändigt att gemensamt identifiera behov av åtgärder.

Mycket av det slitage som finns faller inom Byföreningens ansvar för den inre miljön.

Förslag

Styrelsen utser en liten grupp som leds av en medlem av styrelsen och samlar frivilliga medlemmar utanför styrelsen.

Uppdrag att gå igenom byggnaderna och identifiera renoveringsbehov.

Uppskatta kostnader.

Utforma en arbetsplan inklusive plan för finansiering.

Genomföra arbetet tillsammans med ideella krafter i Mölle och i samråd med kommunen.

Mölle 28 februari 2025



Christina Ullenius

Motion till Mölle By- och Kulturförenings årsmötet 30 mars 2025 avseende

MILJÖN I ANNEXET

Byföreningen hyr stationshuset, annexet och trädgården av Höganäs kommun och hyr i sin tur ut lokalerna.

Annexet är en värdefull lokal för många aktiviteter som hyr Annexet.

Undertecknade träffas varje onsdag morgon för yoga under ledning av Lena Johanson-Thor under terminerna.

Annexet är nu 115 år. Det har renoverats i olika omgångar men slitaget skapar problem. Golvet har en gammal ytbeläggning av korkoplast som är mycket slitet. Slitaget gör det ojämt. Golvet är inte isolerat. Luften i rummet antyder att det finns fukt i huset. Det är inte omöjligt att det är fukt under korkoplasten. Annexet har problem med värmen. De senaste månaderna har lufttemperaturen inte varit högre än 17°C och golvet har varit isande kallt. Det har inte varit extremt kall i Mölle. Uttemperaturen har sällan varit under 0°C. Det är möjligt att vår verksamhet är den mest känsliga för kyla men vi hävdar behovet av en rimlig miljö.

Vi har tidigare vänt oss till styrelsen och framfört behovet av ny golvbeläggning i annexet. Vi framför nu samma behov till årsmötet.

Förslag. (alternativt: yrkande)

Styrelsen får i uppdrag

Att undersöka miljön i annexet,

Att vidta åtgärder för att säkerställa en rimlig temperatur i rummet.

Att snarast byta golvet i annexet med ny isolering och golvmaterial.

Att pröva om delar av kostnaderna kan tas av Höganäs kommun.

Mölle 26 februari 2025

Yogagruppen

Underskrifter se sidan 2.

Marie-Louise Johann August

Christian Incey

Augusta

Paula Schmidt

Christiane

Luise

Maria Thron

Lena Jison-Mey

Agnete Planander

Goja Schreck

Christiane Ellwein

Luise Keller (Edel)